

# SCRIPTA

---

**Numéro Scripta** : 8097

**Auteur(s)** : R., Ballon (doyen)

**Bénéficiaire(s)** : Soligny-la-Trappe, Notre-Dame de La Trappe (abbaye)

**Genre d'acte** : charte

**Authenticité** : non suspect

**Datation** : 1258

**Action juridique** : autre

**Langue du texte** : latin

## Analyse

Par-devant le doyen de Ballon, Nicolas Béraud, cleric, vend, pour neuf livres du Mans, à l'abbaye de la Trappe, une pièce de terre sise dans la paroisse de Saint-Mars-sous-Ballon, à charge, pour ladite abbaye, d'un cens annuel de quatre sous du Mans, payable à Hugues Bérard, sa vie durant.

## Tableau de la tradition

### Éditions principales

a. Charencey Hyacinthe (Comte de), *Cartulaire de l'Abbaye de Notre-Dame de la Trappe*, publié d'après le manuscrit de la Bibliothèque Nationale, Alençon, Renaut de Broise (Société historique et archéologique de l'Orne), 1889, M. « De Baladone », n° XLVII, p. 350-351.

Texte établi d'après a

Universis presentes litteras inspecturis, R., decanus de Balun, salutem in Domino. Noverint universi quod, in nostra presentia constitutus, Nicholaus Beraut, clericus, recognovit in jure quod ipse vendiderat viris religiosis, abbati et conventui Beate Marie de Trappa, cisterciensis ordinis, quamdam petiam terre site in parrochia Sancti Medardi de Balun, in feodo fratrum hospitalium jherosolimitanorum, cum quadam noa subtus sita. Et facta fuit dicta venditio pro novem libris cenomannensium, de quibus denariis dictus Nicholaus, coram nobis, se tenuit pro pagato, renunciando omni exceptioni pecunie non numerate et non solute. Hanc vero venditionem tenetur dictus Nicholaus garire et defendere dictis abbati et conventui contra omnes, quantum jus dictabit, ad duos denarios cenomannenses annui census, reddendos die dominica ante Letare Jherusalem apud Sanctum Medardum, in ecclesia ejusdem loci, si a dictis fratribus vel eorum mandato requiratur, sine alia redibitione. Et tenentur predicti abbas et conventus reddere singulis annis Hugoni Berart, vel ejus mandato, de dicta terra, quatuor solidos cenomannensium, ad Natale Beate Marie, quamdiu vixerit tantummodo. Hanc vero venditionem ratam habuit et acceptam uxor dicti Nicholai, et dedit fidem in manu nostra spontaneam quod contra venditionem predictam, per se vel per alium, de cetero non veniet in futurum. Et ita dictus Nicholaus dicte uxori excambiavit quamdam vineam sitam apud Lescallocere, in feodo Guillelmi de Poilleio, militis, sibi et heredibus suis jure hereditario possidendam. De quo excambio dicta uxor, coram nobis, se tenuit pro pagata et dedit fidem in manu nostra quod, in dicta terra vendita, nichil de cetero reclamabit aliqua ratione sibi modo competenti. Et nos omnia ista, ad petitionem partium, adjudicavimus sempiternaliter observanda. Datum anno Domini M° CC° L° octavo.